

## ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w celu zasilenia obiektu w miejscowości:

**Zad. 1. – gm. Baranów m. Bronisławów ul. Bajkowa dz. 92/11, 92/10, 92/9, 136/2, 92/6, 92/3, 92/5, 92/4, 91/7**

Realizacja warunków i umowy przyłączeniowej nr 24-G1/WP/00070, 24-G1/WP/00071, 24-G1/WP/00068, 24-G1/WP/00069, 24-G1/WP/00066, 24-G1/WP/00067, 23-G1/WP/06334, 24-G1/WP/00627, 24-G1/WP/00532, 22-G1/WP/08536, 25-G1/WP/000810, 25-G1/WP/05482

- **odstępuje się od wykonania przyłącza do dz. 91/8, 91/6; 91/5; 91/3; 91/2; 92/12**

**Zad. 2. – gm. Ożarów Mazowiecki m. Piotrkówek Mały ul. Strzykulska dz. 6/3**

Realizacja warunków i umowy przyłączeniowej nr 25-G1/UP/01925

**Zad. 3. – gm. Michałowice, m. Michałowice-Wieś, dz. 219/6**

Realizacja warunków i umowy przyłączeniowej nr 25-G1/UP/01343

Realizacja złącza według standardów technicznych złączy kablowych, kablowo-pomiarowych oraz złączy napowietrznych przyłączeniowych niskiego napięcia w PGE Dystrybucja S.A.

Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych:

RODZAJ PRAC
<p><b>Zad. 1. – gm. Baranów m. Bronisławów ul. Bajkowa dz. 92/11, 92/10, 92/9, 136/2, 92/6, 92/3, 92/5, 92/4, 91/7</b></p> <p>- <b>odstępuje się od wykonania przyłącza do dz. 91/8, 91/6; 91/5; 91/3; 91/2; 92/12</b></p> <p>- w ul. Bajkowej przy dz. nr 92/11 i 92/12 posadowić stację transformatorową napowietrzną 15/0,4 kV 20/400 z transformatorem o mocy 160kVA; <b>(TRANSFORMATOR DOSTARCZA PGE DYSTRYBUCJA S.A.)</b></p> <p>Projektowaną stację transformatorową przystosować do podłączenia mobilnego agregatu prądotwórczego- REALIZACJA WG. PROJEKTU INWESTYCYJNEO NR 23-G1/PI/06259</p> <p>-istniejącą linię napowietrzną RPZ BLN kier. BARANÓW należy wprowadzić do projektowanej stacji transformatorowej kablem 3 x XRUHAKXS 1 x 120 mm<sup>2</sup> / 20kV; w istniejącą linię napowietrzną 15kV należy wstawić słup przelotowy Pgo- REALIZACJA WG. PROJEKTU INWESTYCYJNEO NR 23-G1/PI/06259</p> <p>- istniejące obwody nN napowietrzne kier. stacja nr 01-0137 oraz kier. stacja 01-0382 wprowadzić do projektowanej stacji kablami YAKXS 4x120 mm<sup>2</sup>; podziały sieci w liniach nN ustalić w Wydziale Utrzymania Sieci w RE Pruszków- REALIZACJA WG. PROJEKTU INWESTYCYJNEO NR 23-G1/PI/06259</p> <p>-z projektowanej stacji transformatorowej wybudować przyłącze kablowe YAKXS 4x120 mm<sup>2</sup> i zakończyć złączem kablowym ZK-3 RBL + 2P</p> <p><b>Zad. 2. – gm. Ożarów Mazowiecki m. Piotrkówek Mały ul. Strzykulska dz. 6/3</b></p> <p>- na terenie Wnioskodawcy (przy ul. Strzykulskiej) posadowić stację transformatorową wewnętrzną 15/0,4 kV 20/630; w stacji zainstalować transformator o mocy 100kVA; <b>(TRANSFORMATOR DOSTARCZA PGE DYSTRYBUCJA S.A.)</b> w stacji zamontować 3-polową rozdzielnicę SN i 10 polową rozdzielnicę nN; stację przystosować do zainstalowania w przyszłości telemechaniki; stację zasilic liniami kablowymi SN wg punktu 5.2; Projektowaną stację transformatorową przystosować do podłączenia mobilnego agregatu prądotwórczego</p>

- istniejącą linię kablową RPZ OŹR kier. BIOTON należy wprowadzić przelotowo do projektowanej stacji transformatorowej; nowe odcinki linii kablowych wykonać kablami 3 x XRUHAKXS 1 x 240 mm<sup>2</sup> / 20kV
- z projektowanej stacji transformatorowej wykonać przyłącze kablowe YAKXS 4x120 mm<sup>2</sup> i zakończyć złączem kablowym ZK-3 RBL + 2P posadowionym granicy działki przy stacji transformatorowej

**Zad. 3. – gm. Michałowice, m. Michałowice-Wieś, dz. 219/6**

- istniejący transformator wymienić na jednostkę o mocy 250 kVA; **(TRANSFORMATOR DOSTARCZA PGE DYSTRYBUCJA S.A.)**

- z istniejącej stacji transformatorowej wybudować przyłącze kablowe YAKXS 4x240mm<sup>2</sup> i zakończyć złączem kablowym typu ZK3 RBL + 1P(pp)

Zamawiający wymaga aby wszystkie dostarczone przez Wykonawcę materiały i urządzenia, stanowiące przedmiot zamówienia były fabrycznie nowe i wyprodukowane nie wcześniej niż 12 miesięcy licząc od daty rozpoczęcia robót budowlano – montażowych.

Wszelkie prace prowadzić zgodnie z dokumentacją przyjętą do realizacji pod nr

zad. 1 – 876/RP/2025, zad. 2 – 1018/RP/2025, zad. 3 – 1061/RP/2025

Dokumentacja do wglądu w RE Pruszków ul. Waryńskiego 4/6. (Katarzyna Kilińska)

- 1.1. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa. Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ
- 1.2. Prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Wytocznymi do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”
- 1.3. Wszelkie koszty związane z pozyskaniem tytułów prawnych do nieruchomości (w tym koszty operatu, aktu notarialnego, wynagrodzenia za służebność, itp.) pokrywa Wykonawca.
- 1.4. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.
- 1.5. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.
- 1.6. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1.6.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
  - 1.6.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
  - 1.6.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.
  - 1.6.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
- 1.7. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.

- 1.8. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).
- 1.9. Maksymalny czas włączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż:

**Czas włączeń dla zad 1- max 6 godz. jednorazowo lub wg WRI**

**Czas włączeń dla zad 2 - max 6 godz. jednorazowo lub wg WRI**

**Czas włączeń dla zad 3 - max 6 godz. jednorazowo lub wg WRI**

### **Rozpoznanie do wyłączenia i ogłoszeń oraz rozwieszenie ulotek w terenie w zakresie wykonawcy.**

- 1.10. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.
  - 1.11. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.
  - 1.12. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
    - 1.12.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
    - 1.12.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.
    - 1.12.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).
- ## **2. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key**

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) „Master Key” (MK) firmy ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. według poniższego schematu.

- **Poziom W6:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom W/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom S6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom D6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom K6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

### **3. Termin realizacji zamówienia**

**Termin realizacji zad 1, 2 - 31.07.2026**

**Termin realizacji zad 3 - 10.06.2026**

Zad. 1. – gm. Baranów m. Bronisławów ul. Bajkowa dz. 92/11, 92/10, 92/9, 136/2, 92/6, 92/3, 92/5, 92/4, 91/7

**INSPEKTOR NADZORU – MATEUSZ ZDUŃCZUK**

Zad. 2. – gm. Ożarów Mazowiecki m. Piotrkówek Mały ul. Strzykulska dz. 6/3

**INSPEKTOR NADZORU – MATEUSZ ZDUŃCZUK**

Zad. 3. – gm. Michałowice, m. Michałowice-Wieś, dz. 219/6

**INSPEKTOR NADZORU – TOMASZ MIŃKOWSKI**

### **4. Gwarancja**

- 4.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

### **5. Podwykonawstwo**

- 5.1. Zamawiający **dopuszcza** wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 5.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.
- 5.3. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w **Załączniku nr 2 do SWZ**.